

1

МКОУ

**Договор
безвозмездного пользования
№ 184**

Пос. Оленино

" 29 " октября 2012 г.

Комитет по управлению имуществом Оленинского района, именуемый в дальнейшем Ссудодатель, в лице Председателя Комитета по управлению имуществом Оленинского района Смирнова Алексея Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и МКОУ Молодотудская СОШ, именуемое в дальнейшем Ссудополучатель, в лице директора Клиновой Людмилы Алексеевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное пользование Ссудополучателю недвижимое имущество казны муниципального образования «Оленинский район» в соответствии с постановлением администрации района от 29.10.2012 г. № 860 «О передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование».

1.2. Указанное имущество принадлежит Ссудодателю на праве муниципальной собственности Оленинского района.

1.3. Передаваемое имущество будет обслуживаться Ссудополучателем и использоваться им для хозяйственных целей.

2. Порядок передачи и приемки

2.1. Имущество подлежит передаче Ссудополучателю в течение трех дней с момента подписания настоящего Договора обеими Сторонами.

2.2. Передача имущества оформляется актом сдачи-приемки, который подписывается обеими Сторонами и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3. Права и обязанности

3.1. Ссудодатель обязан:

3.1.1. Передать Ссудополучателю имущество в соответствии с п.1.1. настоящего Договора;

3.2. Ссудополучатель обязан:

3.2.1. Использовать имущество в соответствии с условиями, указанными в п.1.3.;

3.2.2. Поддерживать имущество, полученное в безвозмездное пользование в исправном состоянии, обеспечить сохранность переданного муниципального имущества;

3.2.3. Нести расходы по содержанию, ремонту и страхованию имущества;

3.2.4. Не передавать без письменного согласия Ссудодателя имущество третьим лицам.

4. Ответственность сторон

4.1. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или повреждения полученного в безвозмездное пользование имущества, если такое имущество погибнет или будет испорчено в связи с его использованием не в соответствии с настоящим Договором или назначением имущества, либо передачи имущества третьему лицу без согласия Ссудодателя, либо в связи с утратой имущества.

4.2. В случаях, не оговоренных в настоящем договоре, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Порядок рассмотрения споров

5.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

5.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

6. Изменение Сторон в настоящем договоре и его прекращение

6.1. Ссудодатель вправе произвести отчуждение вещи или передать ее в возмездное пользование третьему лицу. При этом к новому собственнику или пользователю переходят права по настоящему договору, а его права в отношении вещи обременяются правами Ссудополучателя.

6.2. В случае реорганизации или ликвидации Ссудодателя права и обязанности Ссудодателя по настоящему договору переходят к другому лицу, к которому перешло право собственности на вещь или иное право, на основании которого вещь была передана в безвозмездное пользование.

6.3. Настоящий договор прекращается в случае ликвидации Ссудополучателя.

7. Порядок изменения и расторжения договора

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительным соглашением, являющимся его неотъемлемой частью.

7.2. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон, либо на основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.3. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Договор другой Стороне не позднее, чем за пять дней до предполагаемого дня расторжения настоящего Договора.

8. Прочие условия

8.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует неопределенный срок.

8.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.3. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. Местонахождение и банковские реквизиты сторон

Ссудодатель

Комитет по управлению имуществом
Оленинского района
172400, Тверская обл., пос.Оленино
ул. Октябрьская, д. 7
ИНН 6934000281, БИК 042846000

Р/С 40602810200550002072 в
филиале «ОРБИТА» ОАО КБ
«Торжокуниверсалбанк» г.Тверь
БИК 042809903,
к/с 301018109000000000903

М.П.



А.В. Смирнов

Ссудополучатель

МКОУ Молодотудская СОШ

17402, Тверская обл., Оленинский район,
с. Молодой Туд, ул. Школьная, д.1
ИНН _____

М.П.



Л.А. Клинова